

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
pentru modificarea H.C.L nr. 213/30.06.2024 privind aprobarea Documentației de
avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) și a indicatorilor tehnico-economici
pentru obiectivul de investiții „Amenajare, modernizare și reabilitare parcări
din Municipiul Târgoviște aferente străzilor Diaconu Coresi, Virgil Drăghiceanu și
I.C. Visarion (parcare Primărie) - strada Diaconu Coresi”**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în sesiunea _____ 2024, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 101750/22.08.2024, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 101738/22.08.2024, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 referitoare la autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 referitoare la calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului privind verificarea și expertizarea tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a execuției lucrărilor și a construcțiilor, precum și verificarea calității lucrărilor executate, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Normative tehnice și STAS-uri incidente;
- Devizul general actualizat la terminarea lucrărilor;

- Prevederile H.C.L. nr. 213/30.06.2021 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare, modernizare și reabilitare parcări din Municipiul Târgoviște aferente străzilor Diaconu Coresi, Virgil Drăghiceanu și I.C. Visarion (parcare Primărie) - strada Diaconu Coresi”;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. d) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. I Articolul 2 al H.C.L. nr. 213/30.06.2021 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare, modernizare și reabilitare parcări din Municipiul Târgoviște aferente străzilor Diaconu Coresi, Virgil Drăghiceanu și I.C. Visarion (parcare Primărie) - strada Diaconu Coresi” se modifică și va avea următorul conținut:

„Art. 2 Indicatorii tehnico - economici ai investiției:

Valoare totală (INV), inclusiv TVA: 1.382.422,24 lei din care:
- construcții montaj (C+M): 1.303.569,06 lei.

Capacități realizate:

Suprafata parte carosabila	3773,50 m²
Suprafata spatiu verde	1242,52 m²
Suprafata trotuare	800,20 m²
Suprafata amenajata	5816,22 m²

Numărul locurilor de parcare nou create în urma implementării proiectului pe strada Diaconu Coresi = 110

Stâlpi de iluminat H 8ml, complet echipati cu corpuri de iluminat LED 53w = 10 buc.

Durata de realizare (luni): 6 luni.”

Art. II Orice alte prevederi contrare prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea.

Art. III Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan**

Red. M.L.U.

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate 20 septembrie 2024
Direcția Managementul Proiectelor	X	
Direcția Economică	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1	X	
Comisia nr. 2		
Comisia nr. 3	X	
Comisia nr. 4		
Comisia nr. 5		

APROBAT,
Primarul Municipiului Târgoviște
Jr. Daniel - Cristian STAN

REFERAT DE APROBARE

Obiectivul de investitii „Amenajare, modernizare și reabilitare parcări din Municipiul Targoviste aferente strazilor Diaconu Coresi, Virgil Draghiceanu si I.C. Visarion (parcare Primarie) - strada Diaconu Coresi se înscrie pe linia principiilor cuprinse în cadrul documentelor strategice care guvernează dezvoltarea Municipiului Târgoviște în perioada următoare, respectiv în Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană (SIDU) și în Planul de Mobilitate Urbană Durabilă (PMUD) si își propune abordarea unui sistem de transport integrat, prin modernizarea si reabilitarea infrastructurii rutiere în Municipiul Târgoviște. In data de 25.07.2023 au fost finalizate lucrarile din contractul de executie lucrari **nr. 18244/31.05.2022** la obiectivul de investitii investitii „Amenajare, modernizare și reabilitare parcări din Municipiul „Amenajare, modernizare și reabilitare parcări din Municipiul Targoviste aferente strazilor Diaconu Coresi, Virgil Draghiceanu si I.C. Visarion (parcare Primarie) - strada Diaconu Coresi si a fost incheiat Procesul Verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 120/ 25.07.2023.

In acest sens, **conform Legii 273/2006 privind finantele publice locale art. 44 alin. 4 „Ordonatorii principali de credite, pe propria răspundere, actualizează și aprobă valoarea fiecărui obiectiv de investiții nou sau în continuare, indiferent de sursele de finanțare ori de competența de aprobare a acestora, în funcție de evoluția indicilor de prețuri,,** este necesar a se aproba indicatorii tehnico-economici, deoarece valoarea investitiei s-a modificat fata de ultimul deviz actualizat.

Conform HG nr. 907/2016 **privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice art. 10 alin. 4 „Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar, dar în mod obligatoriu după finalizarea procedurilor de achiziție publică, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiții,,**

Astfel, prin prezentul referat se propune aprobarea oportunitatii initierii unei Hotarari de Consiliu Local pentru modificarea H.C.L. nr. 213/30.06.2021 privind aprobarea documentatiei faza D.A.L.I. si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii: „Amenajare, modernizare și reabilitare parcări din Municipiul Targoviste aferente strazilor Diaconu Coresi, Virgil Draghiceanu si I.C. Visarion (parcare Primarie) - strada Diaconu Coresi.

DIRECȚIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR

Director Executiv
Jr. Ciprian STANESCU

APROBAT,
Primarul Municipiului Târgoviște
Jr. Daniel Cristian STAN

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru modificarea H.C.L. nr. 213/30.06.2021

privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare, modernizare și reabilitare parcări din Municipiul Târgoviște aferente străzilor Diaconu Coresi, Virgil Drăghiceanu și I.C. Visarion (parcare Primărie) - strada Diaconu Coresi”

1. Inițiatorul proiectului de hotărâre

Municipiul Târgoviște - Primarul Municipiului Targoviste - Jr. Daniel Cristian STAN

2. Reprezentantul inițiatorului proiectului de hotărâre

Viceprimar – Jr. Catalin RADULESCU

3. Situația premergătoare inițierii proiectului de hotărâre:

Lucrarile de executie la obiectivul de investitii „Amenajare, modernizare și reabilitare parcări din Municipiul Targoviste aferente strazilor Diaconu Coresi, Virgil Draghiceanu si I.C. Visarion (parcare Primarie) - strada Diaconu Coresi au fost finalizate si a fost incheiat procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 120/ 25.07.2023.

4. Oportunitatea inițierii proiectului de hotărâre:

Proiectul nominalizat mai sus se inscrie pe linia principiilor cuprinse in cadrul documentelor strategice care guverneaza dezvoltarea Municipiului Targoviste in perioada urmatoare, respectiv in Strategia Integrata de Dezvoltare Urbana (SIDU) si in Planul de Mobilitate Urbana Durabila (PMU). Strategia Integrata de Dezvoltare Urbana a Municipiului Targoviste isi propune, printre altele, abordarea unui sistem de transport integrat, prin modernizarea si reabilitarea infrastructurii rutiere in Municipiul Targoviste.

In data de 25.07.2023 au fost finalizate lucrarile din contractul de executie lucrari **nr. 18244/31.05.2022** la obiectivul de investitii „Amenajare, modernizare și reabilitare parcări din Municipiul Targoviste aferente strazilor Diaconu Coresi, Virgil Draghiceanu si I.C. Visarion (parcare Primarie) - strada Diaconu Coresi si a fost incheiat procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 120/ 25.07.2023.

In acest sens, **conform Legii 273/2006 privind finantele publice locale art. 44 alin. 4** „Ordonatorii principali de credite, pe propria răspundere, actualizează și aprobă valoarea fiecărui obiectiv de investiții nou sau în continuare, indiferent de sursele de finanțare ori de competența de aprobare a acestora, în funcție de evoluția indicilor de

prețuri, este necesar a se aproba indicatorii tehnico-economici deoarece valoarea investitiei s-a modificat fata de ultimul deviz actualizat.

Conform HG nr. 907/2016 **privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice art. 10 alin. 4** „Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar, dar în mod obligatoriu după finalizarea procedurilor de achiziție publică, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiții,,.

Conform Devizului general actualizat, valoarea totala a obiectivului de investitii este de 1.382.422,24 lei, inregistrandu-se o economie la buget in valoare de 579.897,54 lei.

5. Documentele care stau la baza inițierii proiectului de hotarare:

- Devizul general actualizat la terminarea lucrarilor;
- Proces Verbal de Receptie la terminarea lucrarilor nr. 120/ 25.07.2023.

6. Baza legală a proiectului de hotarare:

- Hotararea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul – cadru al documentatiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea in constructii;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executiei lucrarilor de constructii, republicata;
- Legea nr. 273/2006 privind finantele publice;
- Hotararea Guvernului nr. 300/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare sau mobile;
- Hotararea Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare si expertiza tehnica de calitate a proiectelor, a executiei lucrarilor si a constructiilor;
- Legea nr. 500/2002 privind finatele publice;
- Normative tehnice si STAS-uri incidente.

7. Propunerea compartimentului de specialitate:

Prin prezentul Raport de specialitate, Direcția Managementul Proiectelor propune modificarea H.C.L. nr. 213/30.06.2021 privind aprobarea documentatiei faza D.A.L.I. si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii: „Amenajare, modernizare și reabilitare parcări din Municipiul Targoviste aferente strazilor Diaconu Coresi, Virgil Draghiceanu si I.C. Visarion (parcare Primarie) - strada Diaconu Coresi

Indicatorii tehnico - economici ai investitiei:

Valoare totala (INV), inclusiv TVA: 1.382.422,24 lei din care:
- constructii montaj (C+M): 1.303.569,06 lei.

Capacitati realizate:

<i>Suprafata parte carosabila</i>	3773,50 m²
<i>Suprafata spatiu verde</i>	1242,52 m²
<i>Suprafata trotuare</i>	800,20 m²
<i>Suprafata amenajata</i>	5816,22 m²

Numarul locurilor de parcare nou create in urma implementarii proiectului pe strada Diaconu Coresi = 110

Stalpi de iluminat H 8ml, complet echipati cu corpuri de iluminat LED 53w = 10 buc.

Durata de realizare (luni): 6 luni.

8. Efectele pozitive previzionate prin realizarea obiectivului de investiții sunt:

- crearea unor locuri noi de parcare.
- imbunatatirea conditiilor de parcare.
- eliminarea neajunsurilor si dificultatilor din trafic.
- asigurare unei circulatii in conditii de siguranta
- asigurarea unei infrastructuri de parcare moderna si durabila
- creșterea calității vieții

9. **Sursele de finanțare ale proiectului:** Buget local

10. **Semnatura inițiatorilor:**

**VICEPRIMAR,
Jr. Catalin RADULESCU**

**DIRECTOR ECONOMIC
Ec. Anca CRISTEA**

**Serviciul Contencios Juridic si Autoritate Tutelara,
Jr. Elena MUDAVA**

**DIRECTOR EXECUTIV
Jr. Ciprian STANESCU**

Intocmit,
Ing. Cristian BARAGAN